

DELTA – Dvojgeneračný 4-izbový byt s balkónom na predaj Poprad – Starý Juh

185 000 €



| | |
|------------------|--------------------|
| Kraj: | Prešovský kraj |
| Okres: | Poprad |
| Obec: | Poprad |
| Ulica: | Starý Juh |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 4-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 100 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|---------------------|-------------------------|-----------|
| Status: | aktívne | Balkón: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Počet kúpeľní: | 2 |
| Stav: | čiastočne prerobený | Výťah: | áno |
| Úžitková plocha: | 100 m ² | Energetický certifikát: | neuveďené |
| Poschodie: | 8 | Zateplený objekt: | áno |
| Počet podlaží: | 8 | Terasa: | nie |
| Počet izieb: | 4 | Vykurovanie: | spoločné |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NAJLEPŠIA REALITNÁ KANCELÁRIA DELTA PROPERTY, VÁŠ MIESTNY ŠPECIALISTA vám ponúka na predaj dvojgeneračný 4-izbový byt s balkónom a s krásnym výhľadom na Tatry na vyhladávanom sídlisku Starý Juh.

BYT: Celková plocha bytu je 100 m² + balkón. Byt sa nachádza na 8. poschodí z 8. v zateplenej bytovom dome. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou - plastové okná, murované jadro, čiastočne nová elektroinštalácia, stúpačky, bezpečnostné dvere, kuchynská linka na mieru, vstavaná skriňa... Veľkou výhodou sú nepriechodné izby, dve kúpeľne a WC. Byt je slnečný a teplý. V byte sa nachádza taktiež aj menší šatník K bytu prislúcha aj priestranná pivnica v suteréne. Energetický certifikát nebol vytvorený.

VÝHODY: najväčší byt v danej lokalite, dve kúpeľne, balkón, výhľad na Vysoké Tatry, vyhľadávaná lokalita, skvelá investícia.

LOKALITA: Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sa nachádza cyklistický chodník, zdravotné stredisko, potraviny, škola, škôlka,.....

CENA: 185 000,- EUR

Zaujala Vás naša ponuka ? Neváhajte nás kontaktovať na tel. číslo 0940 399 661 alebo mailom a rád Vás prevediem danou nehnuteľnosťou.

V cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo. V prípade záujmu Vám vieme pomôcť aj s financovaním.

DELTA PROPERTY je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárii, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bc. Dominik Findura

Telefón:

+421 940 399 661

E-mail:

dominik.findura@deltaproperty.sk

